

PROVINCE DE QUÉBEC  
VILLE DE CONTRECŒUR

## AVIS PUBLIC

### **CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE SITUÉ AU 659, RUE SAINT-ANTOINE, DANS LE CADRE DU RÈGLEMENT 1109-2018 RELATIF AUX PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE (PPCMOI)**

---

AVIS est par les présentes, donné aux personnes intéressées, par la soussignée, greffière de la Ville de Contrecœur :

QUE le conseil municipal a adopté, lors de sa séance ordinaire tenue le 20 août 2024, le premier projet de résolution 2023-036 en vertu du Règlement 1109-2018 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de la ville de Contrecœur, relativement à un projet particulier, situé sur le lot 4 813 284, situé au 659 rue Saint-Antoine.

L'objet du premier projet de résolution vise à permettre la construction d'un bâtiment unifamilial isolé comportant deux étages, situé sur le lot 4 813 284. Le projet est étudié en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble, car il déroge aux normes se rapportant à l'usage exigé au rez-de-chaussée.

QUE le conseil municipal tiendra une assemblée publique de consultation, concernant ce premier projet de résolution, le 10 septembre 2024 à 18 h 00, à la mairie de la ville de Contrecœur, situé au 5000 route Marie-Victorin, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, c. A-19.1).

QU'au cours de cette assemblée publique de consultation, la mairesse de Contrecœur ou un autre membre du conseil désigné par lui, expliquera le premier projet de résolution ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

QUE le premier projet de résolution 2023-036 contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire.

QUE le projet de résolution vise la zone C4-53 et les zones contiguës suivantes : H3-60, H4-59, H1-57 P2-56, C3-52, P2-49, C3-48, C3-58.

ATTESTÉ À CONTRECŒUR, 26 août 2024.



---

ME MAGALIE HURTEAU  
GREFFIÈRE

